CONDICIONES ADICIONALES DE LA CESIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1272 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Y MONICA YAZMIN MENDOZA SIERRA, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 1.094.273.247, (CEDENTE), A FAVOR DE CAMILA PAOLA HERNANDEZ RODRIGUEZ, IDENTIFICADA CON C.C 1.017.215.236, (CESIONARIO), PARA LA CONTINIUDAD DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES.

Entre los suscritos, **CAMILA LUCÍA MONTES BALLESTAS,** domiciliada en Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía No. **1.018.443.694**, en su calidad de **DIRECTORA DE CONTRATACIÓN de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, nombrada mediante Resolución No. **03347** del 19 de abril de 2021, debidamente posesionada mediante acta del 19 de abril de 2021, en ejercicio de sus facultades legales en especial las conferidas en la Resolución **03844** del 30 de abril de 2021, modificada por la Resolución **01509** de 11 de febrero de 2022, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y de la otra **MONICA YAZMIN MENDOZA SIERRA,** identificada con cedula de ciudadanía número **1.094.273.247,** obrando a nombre propio y en calidad de (**CEDENTE)**, por medio del presente escrito se procede a realizar el siguiente contrato de Cesión a favor de **CAMILA PAOLA HERNANDEZ RODRIGUEZ,** identificada con cedula de ciudadanía número **1.017.215.236,** quien para el presente contrato es el **(CESIONARIO),** hemos acordado suscribir el presente documento de **Cesión al Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 1272 DE 2022**, la cual se regirá por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, Código Civil y Código Comercial y las demás normas legales vigentes atinentes a la materia de Cesión el cual se tramita por la Plataforma Transaccional del **SECOP II**, y por las siguientes consideraciones: **1).** Que la Superintendencia de Notariado y Registro es una entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho. **2).** Que la Superintendencia de Notariado y Registro tendrá como objetivo la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, la organización, administración, sostenimiento, vigilancia y control de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de garantizar la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario, para que estos servicios se desarrollen conforme a la ley y bajo los principios de eficiencia, eficacia y efectividad. **3).** Que con el fin de garantizar la continuidad y la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. **1272 DE 2022**, hemos acordado suscribir el presente documento de cesión de contrato, cuyo objeto consiste: "*Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como **PROFESIONAL UNIVERSITARIO TIPO B** para apoyar las actividades jurídicas relacionadas con la calificación de los actos registrales en las oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional de competencia de la Dirección Técnica de Registro.".**4).** Que el referido contrato se suscribió con un plazo de ejecución de **nueve (9) meses y sin superar el 31 de diciembre de 2022**, y por un valor total de **TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS PESOS ($34.252.200) MCTE,** pagados por mensualidad vencida por valor de **TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($3.805.800),** o proporcional por fracción de tiempo ejecutado, previa aprobación por parte del supervisor del contrato, de los respectivos informes de avance que den cuenta de la ejecución del contrato**,** a satisfacción expedida por Supervisor Contrato de Prestación de Servicios No. **1272** y el pago de los aportes mes vencido correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud- Pensión y ARL)**. 5)** Que, mediante comunicación allegada el 28 de febrero de 2022 la Contratista, **MONICA YAZMIN MENDOZA SIERRA**, y el **Supervisor Contrato de Prestación de**

CONDICIONES ADICIONALES DE LA CESIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1272 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Y MONICA YAZMIN MENDOZA SIERRA, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 1.094.273.247, (CEDENTE), A FAVOR DE CAMILA PAOLA HERNANDEZ RODRIGUEZ, IDENTIFICADA CON C.C 1.017.215.236, (CESIONARIO), PARA LA CONTINIUDAD DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES.

Servicios No. 1272 NANCY CRISTINA MESA ARANGO, solicitaron a la directora de Contratación la cesión del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No.**1272 DE 2022** a favor de la señora **CAMILA PAOLA HERNANDEZ RODRIGUEZ**. **6)** Que mediante comunicación radicada el 02 de marzo de 2022 en el correo de la Dirección de Contratos, se aportó el siguiente balance económico:

BALANCE ECONÓMICO CONTRATO 1272 DE 2022		
FECHA APROBACIÓN PÓLIZA	31 DE ENERO DE 2022	
FECHA DE INICIO	02 DE FEBRERO DE 2022	
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	01 DE NOVIEMBRE DE 2022	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 34.252.200.00	
MES	**FECHA**	**PAGO**
VALOR PENDIENTE DE PAGO DEL 02 AL 28 DE FEBRERO DE 2022		$ 3.678.940.00
VALOR PENDIENTE DE PAGO DEL 01 AL 02 DE MARZO DE 2022		$ 253.720.00
TOTAL PAGOS DEL CONTRATO 1272 DE 2022		$ 3.932.660.00
SALDO A CEDER		$ 30.319.540.00

7) Que el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 establece que los contratos estatales son **"intuito personae"**, y en consecuencia una vez celebrados no pueden cederse sin previa autorización de la Entidad Contratante. **8)** Que los derechos y obligaciones que emanen del presente contrato son intuito persona, y no podrán ser cedidos ni transferidos por el Contratista sin el consentimiento previo y escrito por parte de la Superintendencia, al tenor de Artículo 41 inciso 3 de la Ley 80 de 1993." **9)** Que la Directora de Contratación de la Superintendencia de Notariado y Registro, autoriza la cesión del mismo, en consideración a que cumple con los requisitos legales y contractuales. **10)** Que de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015, reglamentario de la Ley 1150 de 2007, EL CESIONARIO ha demostrado la idoneidad directamente relacionada con el contrato, y se encuentra en capacidad para ejecutar el objeto del contrato cedido, de acuerdo con el área y las obligaciones que el mismo impone. **11).** Que de acuerdo a lo anteriormente expuesto, están dadas las condiciones fácticas y de derecho que hacen procedente esta Cesión, la cual se regirá por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y su Decreto 1082 de 2015, y demás normas que gobiernan la materia, y en especial por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.-** Realizar la Cesión del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **No. 1272 DE 2022**, a favor de **CAMILA PAOLA HERNANDEZ RODRIGUEZ** identificada con Cédula de Ciudadanía **No. 1.017.215.236,** a partir del tres (03) de marzo de 2022 cuyo objeto es*: "Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como **PROFESIONAL UNIVERSITARIO TIPO B** para apoyar las actividades jurídicas relacionadas con la calificación de los actos registrales en las oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional de competencia de la Dirección Técnica de Registro".*- **CLAUSULA SEGUNDA.-** El valor a ceder será **TREINTA MILLONES TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS ($ 30.319.540.00) M/CTE**, la suma de **TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL**

SEISCIENTOS SESENTA PESOS ($3.932.660.00) M/CTE o proporcional por fracción de mes por el tiempo ejecutado, previa certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por el Supervisora del contrato y el pago de los aportes mes vencido correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud- Pensión y ARL), serán consignados a favor de **MONICA YAZMIN MENDOZA SIERRA, IDENTIFICADA CON C.C 1.094.273.247,** por lo anterior la oficina de presupuesto de la SNR, procederá a realizar el trámite interno a fin de reducir el registro presupuestal **No. 192322 del 28 de Enero de 2022,** y proceder a expedir el registro presupuestal correspondiente, por el valor a ceder, aquí mencionado a favor del nuevo Contratista**. - CLÁUSULA TERCERA. – EL CESIONARIO,** acepta esta cesión, asume la ejecución del contrato en el estado que se encuentra y se obliga a desarrollar el objeto del mismo, a partir del día **tres (03) de marzo de 2022** inclusive. **CLÁUSULA CUARTA.** – **PAZ Y SALVO**: Como quiera que exista un saldo a favor de **MONICA YAZMIN MENDOZA SIERRA**, en su calidad de CEDENTE, las partes declaran que una vez LA SUPERINTENDENCIA pague la suma **TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS ($3.932.660.00) M/CTE** éstos quedarán a paz y salvo por todo concepto derivado del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. **1272 DE 2022** y en consecuencia EL CEDENTE renuncia a cualquier reclamación posterior en contra de LA SUPERINTENDENCIA. **CLÁUSULA QUINTA**. – Con la firma de este documento, EL CESIONARIO declara bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso dentro de las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en el artículo 8° de la Ley 80 de 1993, la Ley 1474 de 2011 y demás normas que regulan la materia. **CLÁUSULA SEXTA**. – La presente Cesión del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 1272 DE 2022 se considera perfeccionada con su suscripción en la Plataforma Transaccional del **SECOP II,** por los interesados. Para su ejecución requiere expedición del registro presupuestal y ARL vigente, así como la modificación de la garantía por parte del Contratista Cesionario. **CLÁUSULA SÉPTIMA**. – EFECTOS: Lo no modificado, adicionado o aclarado en el presente documento conserva su tenor literal respecto del Contrato.

Proyectó: Ingrid Johana Pachon Cardenas. Abogada Dirección de Contratación.
Revisó: María Alejandra Hormechea García - Abogada- Dirección de Contratación
Revisó y **aprobó Transaccionalmente:** Camila Lucia Montes Ballestas. Directora de Contratación.